

Eladó Családi ház, 150 m², 557 m² telek, Érd

199 000 000 Ft (~494 398 €)



ÖRÖKPANORÁMÁS, ÚJ ÉPÍTÉSŰ LUXUS CSALÁDI HÁZ ELADÓ ÉRD - DIÓSD HATÁRÁN

Képzelve el, hogy minden reggel a **LENYÜGÖZŐ PANORÁMÁBAN** ébredhet!

Eladó egy **PRÉMIUM** kategóriás családi ház Érd és Diósd határán ősfás környezetben Érd egyik legkeresettebb, csendes részén új építésű házakkal körülvett részén.

Ez a **150 m²-es, nappali + 5 szobás LUXUSOTTHON** a legmodernebb technológiával és prémium minőségű anyagokkal épült, hogy a legmagasabb kényelmet és időtállóságot biztosítsa.

Minden részletében a **LUXUST**, a **PRÉMIUM ÉLETMINŐSÉGET** képviseli.

FŐBB JELLEMZŐK:

150 nm lakótér + 101 nm terasz Nappali + 5 szoba - tágas, világos terek 3
fürdőszoba - prémium minőségű szaniterekkel
Háztartási helyiség és gardrób - praktikus tárolási megoldások Különálló tároló
és autóbeálló

Földszint: 110,55 nm lakótér, 9,06 nm és 9,33 nm terasz

Adatlap sorszáma:	#10825049
Szobák:	6
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Hőszivattyú
Építés éve:	2025
Kilátás:	Körpanoráma
Tájolás:	Kelet
Komfort:	Dupla komfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Nincs a közelben
Csatorna:	Csatorna a telken
Telefon:	Van
Tv:	Kábeltévé
Internet:	Szélessávú (>10Mbps)
Parkolás:	Beállón
Bútorozottság:	Bútorozatlan
Akadálym.:	Akadálymentesített
Energ. tan.:	A++

Az Ön kapcsolattartója:



Bacsza Brigitta
Ingatlanszakértő - Realty Specialist

+36 30 815-2512
b.brigitta@citycartel.hu