

# Eladó Téglalakás, 60 m<sup>2</sup>, Zamárdi

## 98 999 000 Ft ( ~246 967 € )



|                   |                        |
|-------------------|------------------------|
| Adatlap sorszáma: | #17112269              |
| Szobák:           | 3                      |
| Építési mód:      | Tégla                  |
| Belső állapot:    | Új építésű             |
| Külső állapot:    | Hőszigetelt            |
| Fűtés:            | Hőszivattyú            |
| Építés éve:       | 2025                   |
| Kilátás:          | Kertre néző            |
| Komfort:          | Összkomfort            |
| Villany:          | Bevezetve (230 Volt)   |
| Víz:              | Van, saját vízórával   |
| Gáz:              | Nincs a közelben       |
| Csatorna:         | Közműhálózatba bekötve |
| Parkolás:         | Udvarban               |
| Bútorozottság:    | Bútorozatlan           |

### Az Ön kapcsolattartója:



**Gál Balázs**  
Irodavezető - Balatonlelle  
+36 70 866-8876  
gal.balazs@citycartel.hu

Karnyújtásnyira a Balatontól.

Zamárdi legfrekvenciáltabb részén, a nagy strand közvetlen közelében, mindentől pár lépés távolságra.

A CITY CARTEL INGATLANIRODA eladásra kínál Zamárdiban, központi elhelyezkedésű, a Balaton-part közvetlen közelében elhelyezkedő, új építésű, kis lélekszámú, 18 lakásos társasházban található téglalakásokat.

A lakások 1+1, illetve 1+2 szobás beosztással kerülnek kivitelezésre. Kulcsrakész állapotban, várhatóan 2026. II. negyedévében kerülnek átadásra.

Magas műszaki tartalom, igényes megjelenés.

Távrolról vezérelhető padlófűtés, mennyezet hűtés, elektromos redőnyök.

Rugalmas fizetési ütemezés.

Felszíni parkoló 3 millió, garázs 8 millió, tároló 2,5 millió forintért vásárolható.